

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: CitySecurity OÜ

registrikood: 11882061

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Mustamäe tee 6b

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 6101000

e-posti aadress: info@citysecurity.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

CitySecurity OÜ tegutseb nõrkvoolu- ja elektripaigaldiste hoolduse ning turvateenuste valdkonnas. Teenuslepingutest põhiosa moodustavad nõrkvoolupaigaldiste (tulekahjusignalisatsiooni ja suitsueemaldussüsteemid, tuleohutusautomaatika) ja elektripaigaldiste hooldus ning tehniline valve. CitySecurity OÜ kliendistruktuuri moodustavad juriidilised isikud (nt. haldusettevõtted, tootmisettevõtted, majutusasutused, spordikeskused, büroohooned jne.).

CitySecurity OÜ visiooniks on olla tuleohutuspäigaldiste ja süsteemide hooldustööde professionaalseks partneriks ning areneda valdkonna tehnoloogiliseks eestvedajaks, kellele hoone omanik saab toetuda.

CitySecurity OÜ missiooniks on pakkuda Eestis ärikliendile parimat tuleohutuspäigaldiste ja süsteemide hooldusteenust, et oleks tagatud süsteemide tõrgeteta toimimine.

CitySecurity OÜ väärtused on:

- Professionaalsus - Oleme oma valdkonna spetsialistid.
- Ausus - Me ei valeta, vassi ega jama! Me oleme iseenda ja klientide vastu ausad.
- Põhjalikkus - Lähtume põhimõttest - 10 korda mõõda, 1 kord lõika!

Tegevustulemused

Juurutati ISO 9001-2015, 14001, tehti vajalikud ettevalmistused hooldustööde planeerimise lõplikuks automatiseerimiseks ning alustati rebrändinguga (uus visuaalne identiteet).

2024 aastal vähendas ettevõtte oma keskkonna jalajälge lahendas ca 80% väljakutsetest telefonitsi. Alustas elektrisõidukitele üleminekut (osteti esimene elektriline kaubik VW). Olulist tähelepanu pöörasime tööde käigus tekkinud jäätmete käitlusele ja kasutatavate materjalide keskkonnasõbralikkusele (pikem toote eluiga, toote taaskasutus, toodete taastamine).

2024. aastal ei avaldanud majanduslangus olulist mõju tulekahjusignalisatsiooni ja suitsueemaldussüsteemide ning tuleohutusautomaatika hoolduste sektorile. Suuremal määral oli languse mõju tunda tulekahjusignalisatsiooni ja suitsueemaldussüsteemide, tuleohutusautomaatika paigaldussektoris, mida mõjutab ehitussektor. 2024. aastal jäi müügitulu samale tasemele kui 2023. aastal. Müügitulu kasvu mõjutas osanike otsus tagada stabiilsus ehk käibekasvu 2024. aastal ei oodatud.

Majandustulemusi mõjutas osaliselt 2024. a. detsembris toimunud liiklusõnnetus sõidukiga VW Caddy reg. nr. 959TXK, mille tulemusena sõiduk hävis.

Ettevõtte olulised finantssuhtarvud

- Müügitulu: 733 591 eurot
- Müügitulu ärirentaabilus: 3,28
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades): 3,05
- ROA (%): 12,22

Märkimist väärib 2024. aastal osanike poolne ettevõtte tegevust kahjustav ärikius, mis sisaldas endas teabenõudeid, lepingute lõpetamisi ning ettevõttest halvasti rääkimist. Osanike poolne ärikius halvas ettevõtte tegevust ja tõi kaasa täiendavaid kulusid, mis vähendasid ettevõtte kasumlikkust. Hooldusteenuse püsilepingute müügitulu kasvas, kuid vähenes osanike osalusega ettevõtte poolt lõpetatud lepingute võrra.

Eesmärgid

Pakkuda kliendile kvaliteetset, jätkusuutlikku ja stabiilset teenust. Tõsta läbi koolituste CitySecurity OÜ meeskonnaliikmete professionaalsust. Leida meeskonda uusi talente, kes kannavad edasi ettevõtte väärtusi ning toovad ka ise ettevõttesse uusi väärtusi. CitySecurity OÜ ei osale ehitusturul ja keskendub oma põhitegevustele nõrkvoolupaigaldistega.

2025 peamised tegevused on:

- Rebrändingu lõpetamine
- Uue 5 aasta müügistrateegia loomine
- Paigaldustööde osakonna käivitamine
- Personaaltehnika kontseptsiooni lõplik käivitamine
- Püsilepingute hooldusportelli käibe suhte stabiliseerimine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	129 444	102 871
Nõuded ja ettemaksed	38 205	47 812
Kokku käibevarad	167 649	150 683
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	29 309	60 645
Kokku põhivarad	29 309	60 645
Kokku varad	196 958	211 328
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	54 900	93 343
Kokku lühiajalised kohustised	54 900	93 343
Kokku kohustised	54 900	93 343
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 465	31 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 073	82 674
Kokku omakapital	142 058	117 985
Kokku kohustised ja omakapital	196 958	211 328

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	733 591	723 664
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-401 596	-364 151
Brutokasum (-kahjum)	331 995	359 513
Üldhalduskulud	-311 261	-271 759
Muud äritulud	24 072	7 631
Muud ärikulud	-19 673	-11 750
Ärikasum (kahjum)	25 133	83 635
Intressikulud	-1 059	-961
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 074	82 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 074	82 674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	296 668	271 759
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 585	4 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 585	4 736

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 928	3 544
Kokku müüdud	2 928	3 544

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 139	61 363
Kokku ostetud	47 139	61 363

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	51 996	18 350